

Ugos investiert in klimaschonende Energieversorgung

Contracting für die Gesundheit

ENERGIEVERSORGUNG | Die Unternehmensgruppe Graf von Oeynhausen-Sierstorpff GmbH & Co. KG (Ugos) in Bad Driburg lässt ihr „Gräflicher Park Hotel & Spa“ sowie zwei ihrer Kliniken in den kommenden 15 Jahren mit Energie im Rahmen eines Energieliefercontractings versorgen. Dazu hat Ugos bereits im April 2010 Verträge mit der NGT Contracting GmbH aus Essen über die Lieferung von Wärme, Dampf und Strom aus mehreren Blockheizkraftwerken (BHKW) abgeschlossen.

Die NGT, eine Tochter der Berliner Gasag, hat insgesamt rund 2,7 Mio. € in die Erneuerung der Energieanlagen investiert und nach Beendigung der Bauphase zum 1. Januar 2011 die Energielieferung aus den neuen Anlagen aufgenommen. Im Vergleich zur Eigenregie werden der Gräfliche Park und die Marcus Klinik im Nahwärmeverbund Kosten in Höhe von etwa 32 % einsparen. Für die Caspar Heinrich Klinik beträgt die Kosteneinsparung noch einmal rund 34 %, ebenfalls gegenüber der Eigenregie.

Die Energiebedürfnisse eines Hotels mit 135 Zimmern und Suiten sowie einem großzügig angelegten Spa bietet ebenso wie die beiden Rehabilitations-Fachkliniken, der Marcus Klinik mit 308 Zimmern und der Caspar Heinrich Klinik mit 271 Zimmern vielseitige Ansatzpunkte für eine effizientere Energieversorgung. Der vor den Erneuerungsmaßnahmen vorhandene Anlagenbestand war dabei teilweise überaltert und entsprach in Sachen Energieeffizienz nicht mehr dem Stand der Technik.

Auf der Grundlage ausführlicher Bedarfsanalysen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen hatte die NGT unter ver-



Die Unternehmensgruppe Graf von Oeynhausen-Sierstorpff GmbH & Co. KG setzt auf einen verantwortungsvollen Umgang mit Mensch und Natur. Dazu gehört auch der Einsatz moderner und umweltfreundlicher Technologien.

Bild: Gräflicher Park

schiedenen Wettbewerbern mit ihrem Angebot den Zuschlag erhalten, die vorhandene Anlagentechnik auf eine zukunftsfähige Versorgungslösung mit Brennwerttechnik, bedarfsangepasster Dampferzeugung sowie klimaschonender Kraft-Wärme-Kopplung umzustellen und den Betrieb der erneuerten Anlagen für die Dauer der Contractingverträge zu übernehmen.

Zukunftsfähige Energieversorgung im Fokus

Einen wichtigen Bestandteil der Erneuerungsmaßnahmen bildet die Brennwertnutzung durch moderne Anlagentechnik, wie zum Beispiel durch die installierte Zweistoff-Warmwasserkesselanlage für den Gräflichen Park und die Marcus Klinik sowie die neue Gas-Brennwert-Mehrkesselanlage für die Wärmeversorgung der Caspar Heinrich Klinik.

Ein weiteres Kernstück der technischen Neuerungen bildet zudem die

NGT Contracting GmbH

Das mit Sitz in Essen bundesweit tätige, mittelständische Energiedienstleistungsunternehmen gehört zum Konzern der Gasag Berliner Gaswerke AG. Seine Dienstleistungen umfassen die Vorbereitung und Durchführung von Energiecontracting-Projekten, das heißt die Planung, Erstellung, Finanzierung und Betriebsführung von Energieanlagen mit anschließender Produktion und Lieferung von Nutzenergie in Form von Wärme, Dampf, Strom, Kälte, Licht und weiteren Medien. Auf Basis effizienter und Klima schonender Energiekonzepte versorgen wir unsere Kunden mit jeder gewünschten Energie aus optimierten Anlagen – vornehmlich Krankenhäuser, Kommunen, die Wohnungswirtschaft und das Gewerbe wie zum Beispiel Hotels und Ferienresorts.

www.ngt-contracting.de

Installation umweltfreundlicher BHKW mit einer Leistung von zweimal je 237 kW elektrisch und 372 kW thermisch für den Nahwärmeverbund Gräflicher Park und Marcus Klinik sowie eines weiteren mit einer Leistung von 112 kW (el.) und 196 kW (th.) für die Caspar Heinrich Klinik. Mit dem Einsatz der Kraft-Wärme-Kopplung zur dezentralen Erzeugung von Wärme und gleichzeitig Strom hat sich die Ugos neben der Möglichkeit, zusätzlich Energiekosten zu senken, bewusst für einen Beitrag zum Klimaschutz entschieden.

Weitere wichtige Schritte, die Anlagen zu erneuern und Energie einzusparen, sind außerdem, bisher niederdruckdampfbeheizte Verbraucher umzustellen und an die Heizungsanlage anzuschließen sowie die Heizungsverteilungen zu verbessern.

Neben den wirtschaftlichen Vorteilen eines verringerten Energieverbrauchs wirken sich diese Veränderungen insgesamt entscheidend auf die CO₂-Bilanz des Gräflichen Parks sowie der Caspar Heinrich Klinik aus. Insgesamt 3 889 t bzw. 46,7 % des Treibhausgases werden jährlich für den Gräflichen Park und die Marcus Klinik eingespart und noch einmal 524 t bzw. 28 % CO₂ für die Caspar Heinrich Klinik.

Durch das Energieliefercontracting haben die Liegenschaften der Ugos damit in den letzten Monaten ohne die



sonst notwendigen eigenen Investitionen eine Energieversorgung auf dem neuesten Stand erhalten und verbinden zukünftig Wirtschaftlichkeit mit gleichzeitiger Ressourcenschonung.

www.ngt-contracting.de

www.sokratherm.de

Die Heizzentrale mit den beiden BHKW-Kompaktmodulen GG 237 S von Sokratherm.

Bild: Sokratherm